

**UMOWA NR**  
o wykonanie przyłącza kanalizacyjnego

Zawarta w dniu .....  
pomiędzy Panem/ Panią .....  
legitymującym /ca się dowodem osobistym.....PESEL .....  
zam..... telefon.....  
zwanym dalej Dysponujący nieruchomością  
a Gminą Łochów reprezentowaną przez :  
Mariana Dziecioła – Burmistrza Łochowa,  
zwanym dalej Gminą Łochów ,

W związku z realizacją przez Gminę Łochów projektu "Rozbudowa i modernizacja systemu odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych w Gminie Łochów" Nr POIS.01.01.00-00-138/09 strony w umowie zgodnie ustalają co następuje:

§1

1. Gmina Łochów oświadcza, że opracowała projekt budowlany przyłącza kanalizacyjnego do budynku na działce nr ..... w .....
2. Gmina Łochów będzie dysponować nieruchomością na cele budowlane na podstawie odrębnej umowy użyczenia.

§2

1. Gmina Łochów zobowiązuje się do:
  - a) wykonania przyłącza kanalizacyjnego kompletnego zakończonego studzienką kanalizacyjną nr .....
  - b) podłączenia wraz z przepięciem instalacji sanitarnej budynku zlokalizowanego na działce nr ..... w miejscowości : .....
2. Gmina Łochów zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zlecenia zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną i obowiązującymi przepisami prawa .
3. Dysponujący nieruchomością zobowiązuje się do opróżnienia istniejącego zbiornika na ścieki przed wykonaniem przyłącza, umożliwiając przepięcie.

§3

Przewidziany termin zakończenia umowy: 31.12.2012 r

§4

Strony umowy ustalają wartość przedmiotu umowy opisanego w §2, lit. b na kwotę 2100,00 zł (słownie: dwa tysiące sto złotych 0/000 groszy)

§5

1. Gmina Łochów przystąpi do realizacji przedmiotu umowy opisanego w §2, lit. b po tym jak Dysponujący nieruchomością dokona wpłaty 50 % wartości podłączenia zgodnie z §4 płatna do dnia 30.09.2011r. w kwocie 1050,00 zł. (słownie: tysiąc pięćdziesiąt złotych 0/000 groszy).
2. Pozostała część kwoty określona w §4, zgodnie z opisem w §2 lit. b płatna w 2 ratach do:
  - I rata do 30.04.2012 - w wysokości 525,00 zł
  - II rata do 30.06.2012 - w wysokości 525,00 złna konto Urzędu Miejskiego w Łochowie : BS Łochów nr 19 9233 0001 0000 0127 2000 0040

§6

Z tytułu nieterminowych wpłat pobierane będą odsetki w wysokości ustawowej licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w §5 niniejszej umowy

§7

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu .

§8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego .

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron .

DYSPONUJĄCY NIERUCHOMOŚCIĄ

GMINA ŁOCHÓW

## UMOWA UŻYCZENIA

Zawarta w dniu ..... 2011 r. pomiędzy:

.....  
(imię i nazwisko)

legitymująca się dowodem osobistym.....PESEL.....

zamieszkałym(a) ....., tel.....  
(dokładny adres, kod pocztowy)

zwanym dalej Użyczącym,

a Gminą Łochów z siedzibą w Łochowie, Al. Pokoju 75 07-130 Łochów, reprezentowaną przez:

Burmistrza Łochowa – Mariana Dziecioła, zwaną dalej Gminą,

w celu umożliwienia Gminie Łochów dysponowania nieruchomością na cele budowlane –

budowa przyłączy kanalizacji sanitarnych – została zawarta umowa o treści następującej:

### § 1.

Użyczący oświadcza, że jest właścicielem/władającym nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów obręb ..... numerem ew. działki.....

### § 2.

Użyczący oddaje w bezpłatne używanie niezbędną część nieruchomości, o której mowa w § 1, *w celu wykonania przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym*, a Gmina dysponować będzie tą częścią nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych i zobowiązuje się do używania jej zgodnie ze wskazanym celem.

### § 3.

Po wykonaniu robót budowlanych określonych w § 2 Użyczący w każdym czasie zobowiązuje się bezpłatnie udostępnić nieruchomość będącą przedmiotem umowy w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji poszczególnych odcinków instalacji i urządzeń wchodzących w jej skład.

### § 4.

Niniejszą umowę zawarto na czas wykonywania robót budowlanych z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 3 Umowy.

### § 5.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 6.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

GMINA ŁOCHÓW